



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์  
เรื่อง ประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบการจำหน่ายสินค้า บริการ และอื่น ๆ ครั้งที่ ๒

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์ มีความประสงค์จะให้บุคคลประมูลแข่งขันเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า บริการ และอื่น ๆ ให้บริการแก่บุคลากร นักศึกษา และบุคคลทั่วไป โดยมีรายละเอียดของการประมูล พื้นที่ให้เช่า ระยะเวลาในการเช่า ค่าเช่า คุณสมบัติของผู้เข้าประมูลการทำสัญญาเช่าดังนี้

๑. พื้นที่ให้เช่า ได้แก่ อาคารราชภัฏพลาซ่า ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์ ขนาดพื้นที่ประมาณ ๑๘๐ ตารางเมตร (บริเวณทิศเหนือติดสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดอุดรดิตถ์)
๒. ระยะเวลาในการให้เช่า ๓ ปีนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา
๓. ราคาประมูลเริ่มต้น ๔๘๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ต่อปี ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟ
๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นประมูล ผู้ยื่นประมูลต้องไม่เป็นผู้มีประวัติที่ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลงานของมหาวิทยาลัยในครั้งก่อนๆ ที่ผ่านมา
๕. เอกสารหลักฐานการยื่นประมูล จำนวนเงินมัดจำเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล ประกอบด้วย

- ๕.๑ หนังสือแสดงความจำนงยื่นประมูลตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ๕.๒ หนังสือเสนอราคาค่าเช่าร้านค้าตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนดและบรรจุในซองปิดผนึก
- ๕.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ใบ
- ๕.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ใบ
- ๕.๕ เงินมัดจำหรือเช็คเงินสดเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล เป็นเงิน ๔๘,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) มหาวิทยาลัยจะคืนเงินมัดจำให้เมื่อเสร็จสิ้นการประมูลแล้วแต่วันแต่เป็นผู้ชนะการประมูล
๖. กำหนดวัน เวลาและสถานที่เพื่อขอรับใบแจ้งความจำนง ใบเสนอราคาค่าเช่า การยื่นซองประมูลและการเปิดซองประมูล
  - ๖.๑ ขอรับใบแจ้งจำนงตั้งแต่วันอังคารที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๓ จนถึงวันศุกร์ที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ ณ งานจัดหารายได้และสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์ ชั้น ๑ อาคารราชภัฏพลาซ่า
  - ๖.๒ กำหนดการลงทะเบียนพร้อมยื่นเอกสารประกอบการยื่นความจำนง และวางเงินมัดจำประกันการประมูล และเอกสารเสนอราคาค่าเช่า ในวันพฤหัสบดีที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.- ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ
  - ๖.๓ กำหนดการเปิดซองประมูลราคา ในวันพฤหัสบดีที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ
  - ๖.๔ ผู้ที่ไม่ยื่นเอกสารแสดงความจำนงตามกำหนดเวลาที่กำหนด หรือเอกสารประกอบการแสดงความจำนงไม่ครบถือว่าไม่มีสิทธิในการยื่นเสนอราคาค่าเช่า
๗. ประกาศผลการประมูลวันจันทร์ที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ และผู้ชนะการประมูลต้องเข้ามาทำสัญญากับมหาวิทยาลัยภายใน ๗ วัน พร้อมวางเงินประกันความเสียหายจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อสิ้นสุดสัญญาและชำระเงินค่าเช่าล่วงหน้า ร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ชนะการประมูล ส่วนที่เหลือชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนๆละเท่าๆกัน โดยชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๘. มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาเช่า หากผู้เช่าผิดเงื่อนไขสัญญาเช่า ผู้สนใจและประสงค์จะเช่าเสนอการประมูลเพื่อเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า บริการ และอื่น ๆ สามารถรับเอกสารหลักฐานตามรายละเอียดได้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไปหรือสอบถามรายละเอียดได้ที่งานจัดหารายได้ และสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ ชั้น ๑ อาคารราชภัฏพลาซ่า โทรศัพท์ ๐ ๕๕๔๑ ๖๖๐๑ - ๒๐ ต่อ ๑๖๘๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เรืองเดช วงศ์หล้า)  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์