



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์
เรื่อง ประมูลเช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์
เพื่อติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ บริเวณหอพักนักหญิงอินทนิล (หอพัก ๑๔)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ มีความประสงค์เชิญชวนบุคคลเข้าร่วมประชุมเช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ โดยมีรายละเอียดของการประมูล พื้นที่ให้เช่า ระยะเวลาในการเช่า ค่าเช่า คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล เงื่อนไขการเช่าพื้นที่ (รายละเอียดแนบท้ายประกาศ) การทำสัญญาเช่าดังนี้

๑. พื้นที่ให้เช่า ได้แก่ บริเวณหอพักนักศึกษาหญิงอินทนิล อาคาร ๑๔ ขนาดพื้นที่ ๒๔ ตารางเมตร
๒. ระยะเวลาในการให้เช่า ๒ ปีนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา
๓. อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ ๒๕,๐๐๐ บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อปี ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟ
๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นประมูล ผู้ยื่นประมูลต้องไม่เป็นผู้มีประวัติที่ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลงานของมหาวิทยาลัยในครั้งก่อนๆ ที่ผ่านมา
๕. เอกสารหลักฐานการยื่นประมูล จำนวนเงินวางมัดจำเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล ประกอบด้วย

- ๕.๑ หนังสือแสดงความจำนงยื่นประมูลตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ๕.๒ หนังสือเสนอราคาค่าเช่าพื้นที่ตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนดและบรรจุในซองปิดผนึก
- ๕.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ใบ
- ๕.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ใบ
- ๕.๕ เงินมัดจำหรือเช็คเงินสดเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) มหาวิทยาลัยจะคืนเงินมัดจำให้เมื่อเสร็จสิ้นการประมูลแล้ว

๖. กำหนดวัน เวลาและสถานที่เพื่อขอรับใบแจ้งความจำนง ใบเสนอราคาค่าเช่า การยื่นซองประมูลและการเปิดซองประมูล

๖.๑ ขอรับใบแจ้งความจำนงตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ จนถึงวันจันทร์ที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ ณ งานจัดหารายได้และสิทธิประโยชน์ ชั้น ๑ อาคารราชภัฏพลาซ่า มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์

๖.๒ กำหนดการลงทะเบียนพร้อมยื่นเอกสารประกอบการยื่นความจำนง และวางเงินมัดจำประกันการประมูล และเอกสารเสนอราคาค่าเช่า ในวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ

๖.๓ กำหนดการเปิดซองประมูลราคา ในวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ

๖.๔ ผู้ที่ไม่ยื่นเอกสารแสดงความจำนงตามกำหนดเวลาที่กำหนด หรือเอกสารประกอบการแสดงความจำนงไม่ครบถือว่าไม่มีสิทธิในการยื่นเสนอราคาค่าเช่า

๗. ประกาศผลการประมูลวันอังคารที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ และผู้ชนะการประมูลต้องเข้ามาทำสัญญากับมหาวิทยาลัยภายใน ๗ วัน พร้อมวางเงินประกันความเสียหายจำนวน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อสิ้นสุดสัญญาและชำระเป็นค่าเช่าล่วงหน้า ร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ดิน การประมูล ส่วนที่เหลือชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนๆละเท่าๆกัน โดยชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๘. มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาเช่า หากผู้เช่าผิดเงื่อนไขสัญญาเช่า

ผู้สนใจและประสงค์จะเช่าเสนอการประมูลเพื่อประมูลเช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ สำหรับติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ เพื่อบริการให้กับนักศึกษา สามารถรับเอกสารหลักฐานตามรายละเอียดได้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป หรือสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานจัดหารายได้และสิทธิประโยชน์ ชั้น ๑ อาคารราชภัฏพลาซ่า มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ โทรศัพท์ ๐ ๕๕๔๑ ๖๖๐๑ - ๒๐ ต่อ ๑๖๘๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เรืองเดช วงศ์หล้า)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์

รายละเอียดแนบท้ายประกาศ

๑. ผู้ประกอบการต้องทำตามแบบสัญญาเช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยที่กำหนด
๒. ผู้ประกอบการต้องติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๘ เครื่อง บริเวณพื้นที่หอพักนักศึกษาอินทนิล (หอพัก ๑๔)
๓. ผู้ประกอบการต้องมีป้ายแสดงราคาให้ผู้รับบริการทราบอย่างชัดเจน
๔. ผู้ประกอบการต้องแจ้งขั้นตอนการใช้งานของเครื่องซักผ้าพร้อมเบอร์ติดต่อให้ผู้รับบริการทราบอย่างชัดเจน
๕. กรณีเครื่องซักผ้าชำรุดจนไม่สามารถใช้บริการได้ ผู้ประกอบการต้องดำเนินการซ่อมแซมและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเอง
๖. กำหนดให้เปิดดำเนินการได้ทุกวัน โดยเปิดทำการตลอด ๒๔ ชั่วโมง
๗. ผู้ประกอบการต้องดูแลรักษาพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่ดี สะอาด เรียบร้อยอยู่เสมอ
๘. ผู้ประกอบการจะต้องดูแล บำรุง รับผิดชอบ ซ่อมแซม เครื่องซักผ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
๙. การระบายน้ำทิ้งออกจากถังซัก ผู้ประกอบการต้องจัดให้มีท่อระบายน้ำจากเครื่องซักผ้าลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งและดูแลพื้นที่ให้สะอาดไม่ให้เกิดการรั่วซึมของน้ำในบริเวณพื้นที่ที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าและบริเวณโดยรอบ